

ORTSGEMEINDE RAVENGIERSBURG

Niederschrift

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
Mittwoch, 19.10.2022
im Gemeindehaus Ravengiersburg

Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 20.40 Uhr

Anwesende
Gemeinderatsmitglieder: Klaus Spang, Ortsbürgermeister
Matthias Mohr
Peter Oberst
Bert Bullerschen
Rainer Hoff
Stefan Wust
Uwe Blecking
Torsten Sehn

Entschuldigt:
Sonja Bos

Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
3. Beratung und Beschlussfassung Stellungnahme zur Fusion der Feuerwehren Belgweiler, Oppertshausen, Schönborn, Ravengiersburg
4. Beratung und Beschlussfassung Solidarpakt Windenergieanlagen
5. Beratung und Beschlussfassung Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB: Bebauungsplan „Auf dem Gottesacker“
6. Beratung und Beschlussfassung Veränderungssperre nach § 14 BauGB für den Bereich des Bebauungsplans „Auf dem Gottesacker“
7. Verschiedenes

Tagesordnung nichtöffentliche Sitzung

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Beratung und Beschlussfassung Grundstückangelegenheiten
3. Verschiedenes

TOP1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

TOP 2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Die Niederschrift der Sitzung vom 28.09.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 8

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 3. Beratung und Beschlussfassung Stellungnahme zur Fusion der Feuerwehren Belgweiler, Oppertshausen, Schönborn, Ravengiersburg

Als Standort für ein gemeinsames Feuerwehrgerätehaus im Falle eines Zusammenschlusses würde Oppertshausen in Betracht kommen.

Der Ortsbürgermeister lässt über den Fusionsvorschlag der Feuerwehren Belgweiler, Oppertshausen, Schönborn und Ravengiersburg abstimmen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 8

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top 4. Beratung und Beschlussfassung Solidarpakt Windenergieanlagen

Der bereits getroffene zustimmende Beschluss muss nochmals neu für lediglich 10 Jahre getroffen werden, da 2 Mitgliedsgemeinden des Solidaritätspaktes lediglich Pachtverträge für diese 10 Jahre bis 2032 geschlossen haben. Der Vertrag würde sich nach den 10 Jahren automatisch um 1 Jahr jeweils verlängern, falls nicht ausdrücklich gekündigt wird.

Der Ortsgemeinderat Ravengiersburg stimmt dem vorgeschlagenen Solidarpakt auch mit der neuen Laufzeit zu.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 8

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5. Beratung und Beschlussfassung Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB: Bebauungsplan „Auf dem Gottesacker“

Die Ortsgemeinde beabsichtigt „Auf dem Gottesacker“ ein Neubaugebiet zu entwickeln. Dazu soll ein Bebauungsplan erstellt werden. Geplant ist die Ausweisung eines Wohnbaugebietes innerhalb der Ortslage im Rahmen der Eigenentwicklung. Favorisiert wird die Fläche „Auf dem Gottesacker“, Flur 6, Flurstücke 10/1, 11, 12/2. Die Fläche ist im Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Simmern-Rheinböllen als Wohnbaufläche dargestellt. Der Ortsbürgermeister lässt über den Aufstellungsbeschluss abstimmen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 8

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 6. Beratung und Beschlussfassung Veränderungssperre nach § 14 BauGB für den Bereich des Bebauungsplans „Auf dem Gottesacker“

Das Plangebiet des Neubaugebietes „Auf dem Gottesacker“ soll durch die Veränderungssperre vor erschwerenden Veränderungen für 2 Jahre geschützt werden.

Durch die Veränderungssperre können Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden. Außerdem dürfen erhebliche oder wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderung nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden.

Der Ortsbürgermeister lässt über die Veränderungssperre abstimmen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 8

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top 7. Verschiedenes

- A) Die Gemeinde spendet 75 € für die Kriegsgräbersammlung
- B) Der Herbstaktionstag wird für den 19.11. oder den 26.11.2022 geplant.
- C) Am Volkstrauertag 13.11.2022, 11.00 Uhr, wird am Denkmal der Gefallenen Bürger Ravengiersburg eine Gedenkfeier stattfinden.
- D) Es wurde nach den zukünftigen Straßenbeleuchtungszeiten gefragt.
- E) Am 16.12.2022 wird der Musikverein Maitzborn-Rödern am Gemeindehaus um 19.00 Uhr ein Freiluftkonzert geben. Für Essen und Trinken wird gesorgt.

Ravengiersburg, 19.10.2022

Klaus Spang
Ortsbürgermeister

Peter Oberst
(1. Beigeordneter)

Bert Bullerschen
Protokollant (2. Beigeordneter)