

# ORTSGEMEINDE RAVENGIERSBURG

## Niederschrift

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates  
Donnerstag, 26.09.2024  
im Gemeindehaus Ravengiersburg

Beginn: 20.00 Uhr  
Ende: 21.20 Uhr

Anwesende  
Gemeinderatsmitglieder: Klaus Spang, Ortsbürgermeister  
Matthias Mohr  
Peter Oberst  
Sonja Bos  
Uwe Blecking  
Stefan Wust  
Christian Forster  
Torsten Sehn  
Bert Bullerschen

**Entschuldigt:**

### Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2. Genehmigung der letzten Niederschrift vom 9.8.2024
3. Beratung und Beschlussfassung über Austritt von Ortsgemeinden aus dem Forstzweckverband Simmern und die vermögensrechtliche Auseinandersetzung
4. Beratung und Beschlussfassung über die 3. Änderung der Hauptsatzung für Senioren-, Jugend- und Familienbeauftragte der Ortsgemeinde Ravengiersburg: Aufwandsentschädigung der ehrenamtlichen Senioren- und Familienbeauftragten
5. Verlängerung der Veränderungssperre nach § 14 BauGB für den Bereich des Bebauungsplanes „Auf dem Gottesacker“
6. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025
7. Berufung eines Mitgliedes für den Seniorenbeirat der VG Simmern-Rheinböllen, der die Ortsgemeinden Mengerschied, Ravengiersburg und Sargenroth vertritt
8. Verschiedenes

TOP1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

#### TOP 2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Die Niederschrift der Sitzung vom 9.8.2024 wird einstimmig genehmigt.

#### TOP 3. Beratung und Beschlussfassung über Austritt von Ortsgemeinden aus dem Forstzweckverband Simmern und die vermögensrechtliche Auseinandersetzung

Der Ortsbürgermeister verliest den Beschlussvorschlag der Verbandsgemeinde. 5 Gemeinden, Mengerschied, Bergenhausen, Budenbach, Pleizenhausen und Rayerschied haben den Ausstieg aus dem Forstzweckverband beantragt.

Der Ortsgemeinderat stimmt über den Vorschlag ab, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 9

einstimmig beschlossen

0 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

#### TOP 4. Änderung der Hauptsatzung für Senioren-, Jugend- und Familien Beratung und Beschlussfassung über die 3. Änderung der Hauptsatzung für Senioren-, Jugend- und Familienbeauftragte der Ortsgemeinde Ravengiersburg: Aufwandsentschädigung der ehrenamtlichen Senioren- und Familienbeauftragte

Der Punkt entfällt, da sich keine weiteren möglichen Kandidaten bereit erklärt haben, das Amt anzutreten.

#### TOP 5. Verlängerung der Veränderungssperre nach § 14 BauGB für den Bereich des Bebauungsplanes „Auf dem Gottesacker“ bis zum 27.10.2025

Der Rat erläutert die verschiedenen Handlungsmöglichkeiten.

Der Rat stimmt über die Beschlussvorlage zur Verlängerung der Veränderungssperre gemäß Anlage ab.

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 9

einstimmig beschlossen

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

#### TOP 6. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025

Wegen der Veränderung der gesetzlichen Regelung der Grundsteuern ab 01.01.2025 und dass der Hauptveranlagungszeitraum der alten gesetzlichen Regelung zum 31.12.2024 endet, wird ein neuer Beschluss zur Satzung notwendig. Der Rat stimmt über die Beschlussvorlage ab.

### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 9

einstimmig beschlossen

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

TOP 7. Berufung eines Mitgliedes für den Seniorenbeirat der VG Simmern-Rheinböllen, der die Ortsgemeinden Mengerschied, Ravengiersburg und Sargenroth vertritt

Der Ortsvorsteher berichtet, dass Frau Elke Kowal sich bereit erklärt hat, im Seniorenbeirat der VG Simmern-Rheinböllen mitzuwirken.

Der Gemeinderat stimmt darüber ab.

### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 9

einstimmig beschlossen

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 9: Verschiedenes

- a) Sonja Bos berichtet von der Möglichkeit, für stehende Gewässer mit Mitteln des Kreises Renaturierung zu fördern. Die Gemeinde müsste sich für 15 Jahre verpflichten, den Feuchtbiotop in der Gartenbach nicht zu verändern.
- b) Der Zustand des „Bienenhausgrundstückes“ ist zu prüfen.
- c) Treffen auf dem Friedhof wegen Flächen für Rasengräber und sonstige Gestaltungsmöglichkeiten
- d) Das Ordnungsamt fragt an, ob in Ravengiersburg ein Blitzer temporär aufgestellt werden soll?
- e) Wärmezähler in den Mietwohnungen und im Heizraum müssten noch erneuert werden. 3.100 € Kaufpreis für alle. Nach 6 Jahren müssen die erneuert werden. Matthias Mohr schlägt vor, die Wärmezähler für die neue Heizung im GH und den Mietwohnungen von der Fa. Dämgen zu mieten. Den Beschluss dazu fasst der Gemeinderat in der nächsten Sitzung.
- f) Kipki Förderung für Ortsbeleuchtung wurde näher betrachtet.

Ravengiersburg, 26.09.2024

\_\_\_\_\_  
Klaus Spang  
Ortsbürgermeister

\_\_\_\_\_  
Peter Oberst  
(1. Beigeordneter)

\_\_\_\_\_  
Bert Bullerschen  
Protokollant (2. Beigeordneter)